

Ihr starker Partner rund um Immobilien

Die Immobilienwelt weckte schon früh das Interesse von Manuel Korte, das väterliche Immobilienbüro war hierfür der ideale Ort. Schnell wurde aus diesem Interesse der Wunsch, in die beruflichen Fußstapfen seines Vaters Hans-Werner

kauf suchen, bei Korte Immobilien hat man für Ihr Anliegen immer ein offenes Ohr und nimmt sich die nötige Zeit. Denn jeder Kunde wird ganz nach seinen individuellen Anforderungen betreut, gemeinsam mit Ihnen suchen die Experten nach dem

Preis-Ermittlung. Je realistischer dieser Preis gesetzt ist, desto schneller stellt sich der gewünschte Verkaufserfolg ein.

2) Strategie:

Was sind die Stärken und Besonderheiten der Immobilie? Mit den Antworten auf diese Frage

keit auf verschiedenen Plattformen. Denn das Angebot wird nicht nur auf der eigenen Homepage (www.korte-immobilien.de) beworben, gleich eine Vielzahl an Möglichkeiten wird genutzt. Dazu zählen Immobilienportale ebenso wie Social Media und auch YouTube. So bekommen Interessenten von aussagekräftigen Bildern bis hin zu Videos einen umfassenden Einblick in die jeweiligen Objekte.

4) Besichtigen und verhandeln:

Ist das Interesse geweckt, so bleibt Korte Immobilien natürlich auch an Ihrer Seite, wenn die ersten Anfragen eingegangen sind. Denn die Zusammenarbeit ist ein Rundum Sorglos-Paket für die Verkäufer. Die Experten kümmern sich um die Anfragen und Besichtigungen und halten Sie

über die Fortschritte regelmäßig auf dem Laufenden.

5) Das gute Ende

Sind die Verhandlungen erfolgreich verlaufen, dann steht Ihnen das Korte-Team natürlich bei den vertraglichen und notariellen Abschlüssen mit Rat und Tat zur Seite. Auch beim Thema Finanzierung ist das Unternehmen dank Zusammenarbeit mit verschiedenen Banken gerne behilflich.

Bei all diesen Schritten steht eine Devise an erster Stelle: „Wir sind erst dann zufrieden, wenn Sie es sind!“. Nach diesem Versprechen handelt Korte Immobilien seit den Anfangstagen und davon können Sie sich auch selbst überzeugen. Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Beratungstermin und lassen Sie Ihr Anliegen zu einer Erfolgsgeschichte werden.



Korte zu treten. 1975 eröffnete dieser sein Immobilienbüro in Fröndenberg, fast 50 Jahre später ist der Name Korte noch immer mit einem erstklassigen Service rund um das Thema Immobilien verknüpft – und das längst nicht nur in Fröndenberg. In den benachbarten Kommunen Menden, Unna und Holzwickede sowie im näheren Umkreis hat sich das Korte-Team, das längst in zweiter Generation von Manuel Korte geleitet wird, einen Namen gemacht.

Die Garanten dafür sind damals wie heute der umfangreiche Service und der leidenschaftliche Einsatz für Ihr Anliegen. Ob Sie nun Interesse am Erwerb einer Immobilie haben oder einen starken Partner für den Immobilienver-

passenden Konzept. Der Schlüssel zum Erfolg ergibt sich aus einem Vermarktungsprogramm mit fünf Basisschritten.

1) Analyse:

Zunächst einmal wird im persönlichen Gespräch ermittelt, was den Kunden wichtig ist. Denn der Verkauf einer Immobilie ist immer auch mit Emotionen verbunden, an ihr hängen oftmals eine Vielzahl an Erinnerungen. Entsprechend einfühlsam werden diese vorbereitenden Schritte angegangen, um in Ruhe zu ermitteln, welche Faktoren für Sie als Verkäufer von Bedeutung sind. Zugleich werden die Zielgruppen festgelegt und eine Marktanalyse betrieben. Auf Basis dieser Faktoren erfolgt dann eine realistische

erhält man zugleich starke Verkaufsargumente, die bei der Vermarktung weiterhelfen. Gemeinsam mit den Erkenntnissen aus der Analyse entsteht so die passende Verkaufsstrategie für Ihre Immobilie. Als erfahrene Profis wissen die Korte-Experten, wie man Ihre Immobilie an den richtigen Stellen in Szene setzt, sodass die passenden Käufer aufmerksam gemacht werden.

3) Marketing:

Je besser eine Immobilie beworben wird, desto größer sind die Erfolgchancen: Mit der jahrzehntelangen Erfahrung stellt Korte Immobilien Ihnen das erfolgsorientierte Konzept zusammen. Ein Exposé mit ausdrucksstarken Bildern schafft die gewünschte Aufmerksam-

Mehr als nur ein Makler

KORTE
Immobilien

Erfolgreich seit 1975

„Ich freue mich auf Sie!“
Manuel Korte - Inhaber

Ihr Immobilienmakler für Fröndenberg, Menden, Unna und Umgebung

☎ 02373-76969 | www.korte-immobilien.de